

VARDI ERAMETSASELTS KASVAVA METSA RAIEÕIGUSE ENAMPAKKUMINE

Käesolevaga teatame, et VARDI ERAMETSASELTSI korraldamisel toimub alljärgnev enampakkumine „NISSI VALLA“:

1) KASVAVA METSA ASUKOHAD JA ANDMED:

Maaüksus: **ODOLEMA KOOLI**, Odulemma küla, Nissi vald, Harjumaa.

Kinnistu nr. 11105602

Katastritunnus: 51802:003:0368

Raiutav eraldis: 1 Raieliik LR pindala 0,6 ha 96 tm (seemnepuud 6 tk)

Raiutav eraldis: 3 Raieliik HR pindala 1,4 ha 17 tm

Raiutav eraldis: 4 Raieliik HR pindala 1,6 ha 53 tm

Raiet võib teostada aastaringselt.

Maaüksus: **MUNALASKME KOOLI**, Munalaskme küla, Nissi vald, Harjumaa.

Kinnistu nr. 11105502

Katastritunnus: 51802:001:0166

Raiutav eraldis: 2 Raieliik HR pindala 0,2 ha 10 tm

Raiutav eraldis: 3 Raieliik LR pindala 1,4 ha 258 tm

Raiet võib teostada suvisel või talvisel perioodil.

Maaüksus: **OMAVALITSUSE**, Ürjaste küla, Nissi vald, Harjumaa.

Kinnistu nr. 11270702

Katastritunnus: 51802:003:0371

Raiutav eraldis: 1 Raieliik LR pindala 1,3 ha 315 tm (seemnepuud 20 tk)

Raiet võib teostada aastaringselt.

Raie on lubatud metsateatiste nr. 2505009201, 2506009201 ja 2507009201 kohaselt. Raieala piirid on looduses tähistatud märkelindiga. Kokkulepped kolmandate isikute maaüksuste kasutamiseks sõlmib Ostja.

KOKKU: 6,5 ha 749 tm

Alghind 15 300 € (viisteist tuhat kolmsada eurot)

2) HINDAMISANDMED:

Raiutav tagavara on esitatud metsa inventeerimisandmete alusel. Enampakkumise Korraldaja ei vastuta metsaregistris olevate inventeerimisandmete õigsuse eest.

3) PAKKUMISE ALGHIND:

Pakkumise alghinna määramise aluseks on metsaomaniku soov.

4) PAKKUMISEST TAGANEMINE:

Kui Pakkuja loobub pärast pakkumise esitamise tähtaega pakkumisest või ei tasu ostuhinda ettenähtud ajal, kaotab ta õiguse müügiobjekti omandamiseks ja talle jääb kohustus tasuda Müügi Korraldajale leppetrahvi 5% pakutud summast 5 tööpäeva jooksul kontole nr 221021602693 Konto omanik: VARDI ERAMETSASELTS. Tehingust loobumise korral vahendustasu ei tagastata.

5) TASUMINE

5.1 Enampakkumise korraldamise tasu 2% on müügihinna sees ning selle tasub Müügi Korraldajale Ostja arve alusel hiljemalt 25.09.2014.a.

5.2 **Müügihind tasutakse 100% ulatuses enne raie alustamist, kuid mitte hiljem kui 13.10.2014. a. Raieõiguse võõrandamise leping hakkab kehtima pärast müügihinna täielikku tasumist.**

5.3 Enampakkumise summa esitatakse ilma käibemaksuta. Kui Müüja on käibemaksukohuslane, lisandub pakkumisele käibemaks.

6) LISATINGIMUSED:

6.1. Pakkuda on lubatud ka alghinnast madalamat hinda, kuid sellisel juhul ei ole omanikul kohustust müügilepingut sõlmida!

6.2. Kasvava metsa müügilepingu vorm: ostja poolne (**Lisa 4**)

6.3. Kui pakkumise teeb juriidilise isiku esindaja, kes ei ole juhatuse liige, tuleb oma esindusõigust tõestada volikirjaga.

6.4. „Parima pakkumisena“ ei pea Müüja käsitlema rahaliselt parimat pakkumist, kui esineb võlgnevusi, varasemaid negatiivseid kogemusi, maksedistsipliini või muud seadusest tulenevaid rikkumisi või pakkumisel esitatavad dokumendid ei ole nõuetekohased vms.

6.5. Ostjal ei ole ilma enampakkumise korraldaja ja müüja kirjaliku kooskõlastuseta enampakkumisel „NISSI VALLA“ omandatud kasvava metsa raieõigust edasi müüa.

6.6 Tööde teostamise suhtes jääb Vardi Erametsaseltsile järelevalve teostamise õigus.

7) PAKKUMISELE VASTAMISE TÄHTAEG:

Pakkumisele vastamine loetakse kehtivaks, kui pakkumine on toodud või saabunud **22.septembril 2014.a. hiljemalt kell 12.00**

Vastus peab olema saadetud kinnises ümbrikus märkega „Pakkumine NISSI VALLA“ aadressile Vardi Erametsaselts Orava talu, Purga küla, Märjamaa vald 78249 Raplamaa või elektronposti aadressile digiallkirjastatult mart.linnamagi@erametsaliit.ee Teema: NISSI VALLA enampakkumine (pakkuja nimi).

Pakkumised avatakse samal päeval kell 13:00 Nissi Vallamajas aadressil: Nissi tee 53c Riisipere alevik Nissi vald, Harjumaa

Lõpliku otsuse ostja väljavalimise suhtes teeb metsaomanik, arvestades pakkumise kõiki tingimusi. Enampakkumise tulemustest teavitatakse elektrooniliselt või telefoni teel hiljemalt kolme tööpäeva jooksul.

TÄIENDAV INFORMATSIOON:

Märt Linnamägi tel. 5556 0125 , e-post: mart.linnamagi@erametsaliit.ee

Vastuses pakkumisele peab olema märgitud: pakkumise edastamiseks kasutada Lisa 3 vormi!

- ostja andmed;
- müügiüksuste andmed (nimetused, katastriüksuse numbrid, asukohad), mille suhtes ostja pakkumise teeb;
- ostja poolt pakutav hind eurodes numbrite ja sõnadega (kui numbrite ja sõnadega kirjutatud summa ei lange kokku, siis loetakse kehtivaks sõnadega kirjutatud summa);
- **ostja kinnitus, et nõustub kõigi enampakkumises „NISSI VALLA“ toodud tingimustega;**
- ostja esindusõigust tõendav volikiri, kui pakkumise esitaja ei ole kantud B-kaardile;

Enampakkumise lisad:

- Lisa 1. Takseeriseloomustus
- Lisa 2. Metsateatiste koopiad
- Lisa 3. Enampakkumise edastamise vorm
- Lisa 4. Kasvava metsa raieõiguse võõrandamise leping

Lugupidamisega,

Märt Linnamägi
Vardi Erametsaselts
Tel: 5556 0125
mart.linnamagi@erametsaliit.ee
www.vardi.ee

www.eramets.ee/advertisement/22-09_vardi_erametsaseltsi_enampakkumine_hind_15300eurot/